

THÔNG BÁO

Về việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư vào đề án Quy hoạch chung xã Phúc Trạch, tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2050

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 11/12/2025;

Căn cứ Văn bản số 1231/UBND-XD₂ ngày 11/02/2026 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc tổ chức lập các quy hoạch đô thị, nông thôn năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 1441/QĐ-UBND ngày 04/6/2026 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về phê duyệt Nhiệm vụ quy hoạch chung xã Phúc Trạch, tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2050;

Thực hiện kế hoạch triển khai lập đề án Quy hoạch chung xây dựng xã Phúc Trạch, tỉnh Hà Tĩnh. Nhằm đảm bảo quyền lợi, trách nhiệm và tính đồng thuận của cộng đồng dân cư trong khu vực quy hoạch theo quy định của pháp luật. UBND xã Phúc Trạch thông báo việc tổ chức lấy ý kiến về nội dung đề án với các nội dung chi tiết như sau:

I. THÔNG TIN VỀ ĐỀ ÁN

1. Tên đề án: Quy hoạch chung xã Phúc Trạch, tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2050.

2. Địa điểm và ranh giới lập quy hoạch: Toàn bộ diện tích tự nhiên thuộc địa giới hành chính xã Phúc Trạch, tỉnh Hà Tĩnh. Vị trí tiếp giáp cụ thể bao gồm:

- Phía Bắc giáp: xã Hương Đô, tỉnh Hà Tĩnh;
- Phía Nam giáp: xã Tuyên Lâm và xã Tuyên Sơn, tỉnh Quảng Trị;
- Phía Tây giáp: xã Hương Xuân, tỉnh Hà Tĩnh;
- Phía Đông giáp: xã Cẩm Duệ, tỉnh Hà Tĩnh.

3. Quy mô diện tích lập quy hoạch: Khoảng 20.142 ha.

4. Mục tiêu quy hoạch:

- Hoàn thiện hệ thống hạ tầng kỹ thuật và môi trường, hạ tầng xã hội, hạ tầng phục vụ sản xuất đồng bộ, phù hợp và từng bước hiện đại, đáp ứng các yêu

cầu phát triển của xã và đời sống, sinh hoạt của nhân dân. Quy hoạch bố trí, sử dụng quỹ đất hợp lý và hiệu quả.

- Đến năm 2030, xã Phúc Trạch phấn đấu trở thành xã đạt chuẩn nông thôn mới. Gắn kết chặt chẽ Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, giảm nghèo bền vững và phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi; các chương trình dự án khác đang triển khai trên địa bàn xã gắn với kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

- Làm cơ sở pháp lý để quản lý quy hoạch toàn xã và triển khai thực hiện các quy hoạch chi tiết, triển khai thực hiện các dự án đầu tư.

II. NỘI DUNG, HÌNH THỨC VÀ THỜI GIAN LẤY Ý KIẾN

1. Nội dung lấy ý kiến: Các chỉ tiêu cơ bản về định hướng không gian phát triển, quy hoạch sử dụng đất, mạng lưới giao thông, vị trí các công trình hạ tầng xã hội thiết yếu (trường học, trạm y tế, nhà văn hóa, trung tâm thể thao,...) và các giải pháp bảo vệ môi trường trên địa bàn xã.

2. Hình thức lấy ý kiến

- Niêm yết công khai các bản vẽ sơ đồ phương án quy hoạch, báo cáo tóm tắt tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Phúc Trạch.

- Đăng tải toàn bộ hồ sơ đồ án quy hoạch lên Trang thông tin điện tử của xã.

- Phát phiếu lấy ý kiến trực tiếp đến đại diện cộng đồng dân cư có liên quan.

III. THỜI GIAN VÀ ĐỊA ĐIỂM TỔ CHỨC LẤY Ý KIẾN

1. Địa điểm niêm yết và lấy ý kiến: Tại Trụ sở UBND xã Phúc Trạch (bảng thông tin công cộng).

2. Thời gian tổ chức lấy ý kiến: Đúng theo quy định của pháp luật về quy hoạch xây dựng nông thôn, thời gian lấy ý kiến cộng đồng dân cư được thực hiện tối thiểu trong vòng 20 ngày và tối đa không quá 30 ngày.

- Thời gian bắt đầu: Từ ngày 11/8/2026.

- Thời gian kết thúc: Đến hết ngày 31/8/2026.

IV. TIẾP NHẬN PHẢN HỒI VÀ TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phương thức gửi ý kiến đóng góp: Các Trưởng thôn, bản, đại diện dân cư gửi phiếu ý kiến về phòng Kinh tế xã muộn nhất vào ngày 31/8/2026.

2. Trách nhiệm thực hiện:

Phòng Kinh tế xã: Chịu trách nhiệm phối hợp với đơn vị tư vấn tổng hợp, phân loại toàn bộ các ý kiến đóng góp của nhân dân để báo cáo UBND xã xem xét, điều chỉnh phương án quy hoạch cho phù hợp trước khi trình thẩm định.

UBND xã Phúc Trạch rất mong nhận được sự quan tâm, phối hợp tích cực và tham gia đóng góp ý kiến rộng rãi của toàn thể cộng đồng dân cư trên địa bàn xã để đồ án đạt chất lượng cao, đáp ứng tốt nhu cầu phát triển chung./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Các thôn, bản trên địa bàn xã;
- Trung tâm DVTH xã (đăng tin);
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Nguyễn Kiên Cường